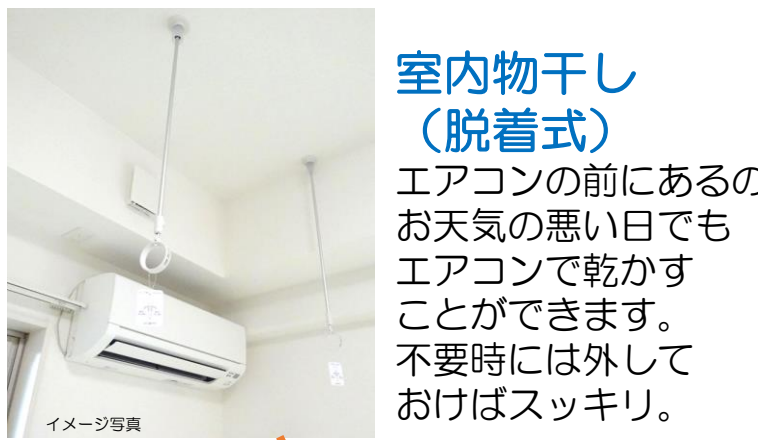


# ◆アミスタ幸町ご案内◆



**壁掛けハンガー**  
コート等毎日使うものに便利です。掛けたり、置いたり、吊るしたり色々な用途で使えます。



**室内物干し (脱着式)**  
エアコンの前にあるので、お天気の悪い日でもエアコンで乾かすことができます。不要時には外しておけばスッキリ。



**デスクカウンター**  
間接照明、デスク照明付きです。約2.8mあるのでワークスペースやテレビ台など様々な活用ができます。資料を広げても十分に広いので、テレワークや勉強にもぴったりです。



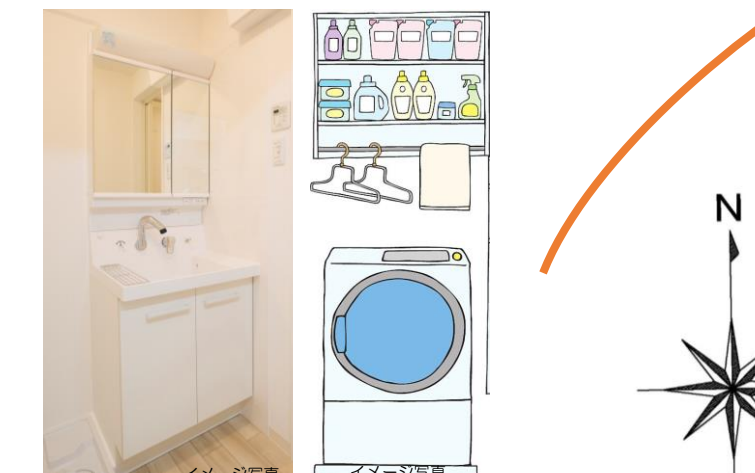
**調光小型シーリング**  
室内照明の調光機はベッドの枕元で使えるので、就寝時の操作ラクラク。隣には2口コンセントがあり便利です。



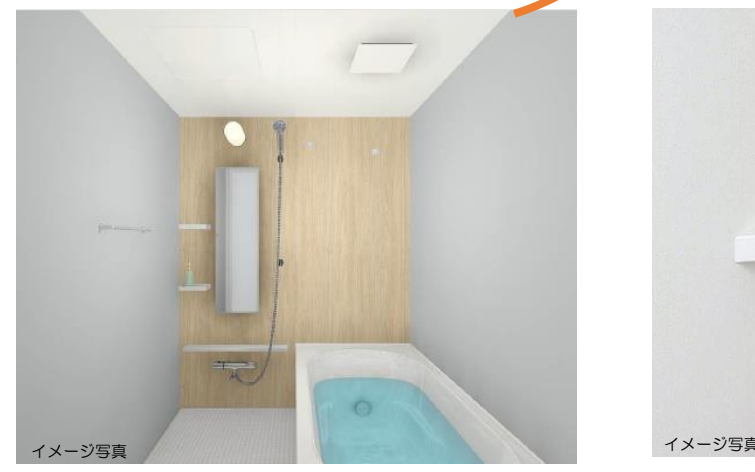
**手洗カウンター**  
タンク上部手洗いではなく、独立した手洗いカウンター。キャビネットはたっぷりの収納。



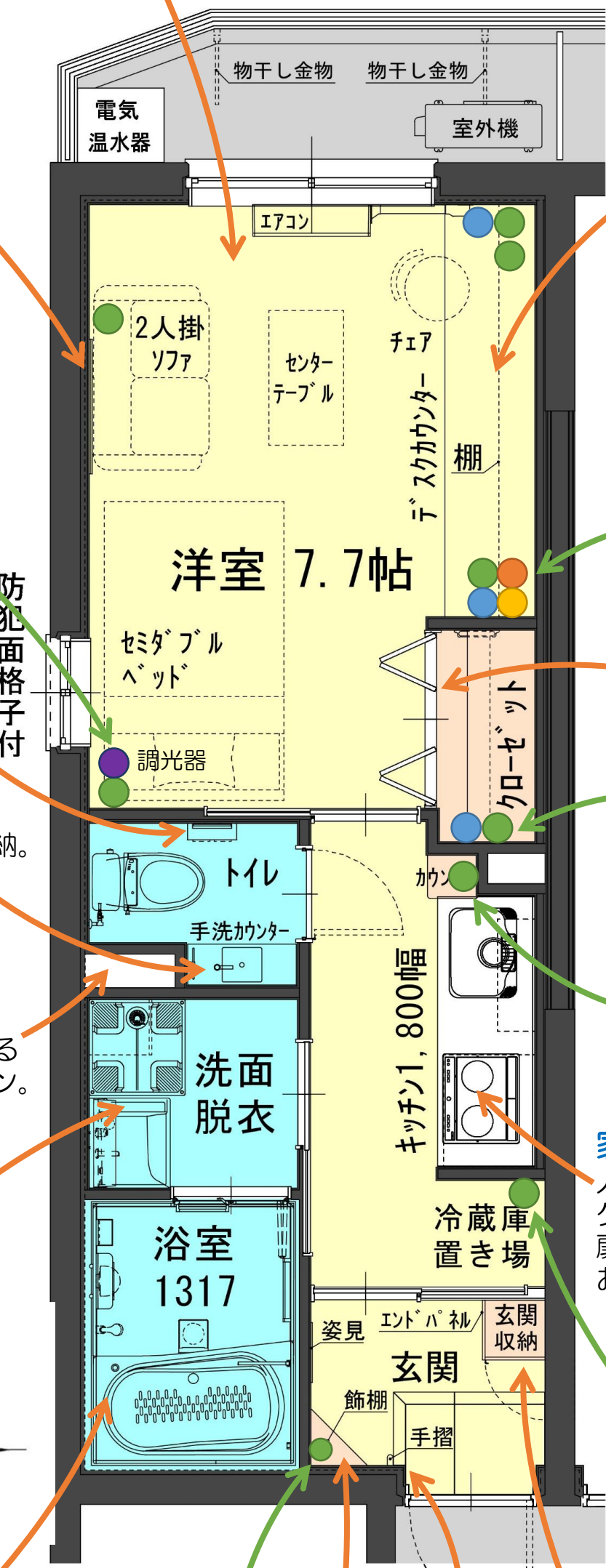
**トイレ換気**  
便座近くに換気ダクトがあるので、トイレは常にクリーン。



**洗面収納ユニット・洗面化粧台**  
収納力抜群。洗濯機上部にパイプあり、ハンガーやタオルを掛けるのに便利。洗面化粧台は2面鏡。身丈度に便利な合わせ鏡としても使えます。



**ゆったりバスルーム**  
ゆったりした広さの浴室でリラックスバスタイム。



**照明付き玄関飾り棚**  
棚2段+小型スポットライト付きです。玄関先で使う小物などを吊り下げられるハンギングレール付です。フックはお好きな位置に付け替えられます。

**クローゼット側のプレート**  
3口コンセント、TV、LAN、電話の接続口があります。

**指はさみしにくいクローゼット扉**

**無料Wi-Fiあり**  
クローゼットにWi-Fiルーター設置済。パスワードは部屋ごとに違うのでセキュリティも安心です。お引越日からインターネットが使えます。

**炊飯器用**

**家具調キッチン**  
人工大理石の天板にグースネック水栓、扉は木目。家具調のおしゃれなキッチン。

**冷蔵庫、電子レンジ用コンセント2口 (7-5付)**



**9~18足**

## ハンズフリーシステム【Tebra pass】



※イラストはイメージです。

### 共用部ハンズフリーシステム①

共用部専用

#### Tebra pass



**操作方法**

- ・Tebraキーを身に巻いていれば、Tebra passリーダより最大2mで認証します。
- ・リモコン操作 (約3m) も可能です。(メインエントランスのみ)
- ・TebraキーをTebra passリーダにかざして解錠も可能です。

**利便性**

- ・靴やポケットに入れたまま、キーをとり出す必要がありません。
- ・Tebra passリーダにキーをかざさず必要がないため、ストレスなくオートドアが通過可能です。

※写真・イラストはイメージです。Clovis

### Tebraキー

#### Tebraキーをカバンやポケットに入れたままハンズフリーで解錠

**ハンズフリー**  
Tebraキーを携帯していれば、ハンズフリーでエントランスの自動ドアを解錠します。小さなお子様連れや荷物が多く両手がふさがっている時などとても便利です。※認証範囲は設置箇所により異なります。(最大2m)

**非接触**  
TebraキーをTebra passリーダにかざすと解錠できます。非接触は電池切れの場合も操作可能です。

**キー収納型**  
標準キー (F22) が収納されており、停電などの非常時にも安心です。また、ワンタッチで出てくる構造ですので、キーを引っ張り出すなどの煩わしさがありません。

**持ち運びに便利**  
軽量でシンプルなデザインのため、持ち運びに便利です。

**リモコンボタンでも操作可能**  
Tebraキーのリモコンボタンで解錠可能です。(操作可能範囲約3m以内) ※メインエントランスのみ

**追加購入OK (別途費用)**  
Tebraキーは追加でご注文いただけます。



**1D違い42倍以上**  
42倍以上の豊富なキーコード違いで高いセキュリティ性を確保します。

**電池交換時期のお知らせ**  
電池交換時期を自動確認ランプの色でお知らせします。通常【緑色】→交換【赤】

**電池寿命**  
Tebraキーの電池 (CR2032) 寿命は10回/日で約2年です。コンビニエンスストアなどで購入可能です。【ご注意】ご入居の際にお渡しのTebraキーに内蔵されている電池は、動作確認用の電池です。初めてお使いになる前に電池交換をされることをお勧めします。

※写真・イラストはイメージです。Clovis

### 共用部ハンズフリーシステム②

共用部専用

#### 共用部運動箇所



**メインエントランス**  
◆ハンズフリー (人感センサ検知距離/約2m) (認証範囲/約2m) Tebra passリーダの前を横切ると人感センサが検知します。Tebraキーを認証すると自動ドアが開きます。  
◆リモコン操作 (約3m)  
◆非接触 (1cm以内)

**駐車場~エントランス**  
◆ハンズフリー (人感センサ検知距離/約80cm) (認証範囲/約80cm) Tebra passリーダの前に立つと人感センサが検知します。Tebraキーを認証すると解錠します。  
◆非接触 (1cm以内)

**EV前**  
◆ハンズフリー (人感センサ検知距離/約10cm) (認証範囲/約90cm) Tebra passリーダに手をかざしてください。(人感センサが検知します。) Tebraキーを認証するとエレベータの呼びボタンが押せるようになります。  
◆非接触 (1cm以内)

**宅配ボックス**  
◆ハンズフリー (人感センサ検知距離/約10cm) (認証範囲/約90cm) Tebra passリーダに手をかざしてください。(人感センサが検知します。) Tebraキーを認証するとボックスの操作が可能になります。パスワード入力などは不要です。  
◆非接触 (1cm以内)

※写真・イラストはイメージです。Clovis

### 専有部ハンズフリー電池錠

専有部専用

#### Tebra cell 専有部もキーは靴やポケットにいれたまま!



**キーを差し込んで回す面倒な解錠操作が不要! エントランスから玄関まで鍵を取り出さず、スマートに入室!**

**アナログキーの場合**

**Tebra cellの場合**  
認証範囲は約80cmまでOK!

Tebraキーを持ち、リーダのボタンを押すだけで玄関扉の施錠・解錠が可能です。キーを取り出す必要がなく、ワンタッチで確実にツーロック動作させることができます。※非接触としてかざしても施錠・解錠が可能です。

※写真・イラストはイメージです。Clovis

# カリモク家具の家具付

家具をそろえる費用や時間がいらず、身軽にお引越しいただけます。



センターテーブル



デスクカウンター用チェア

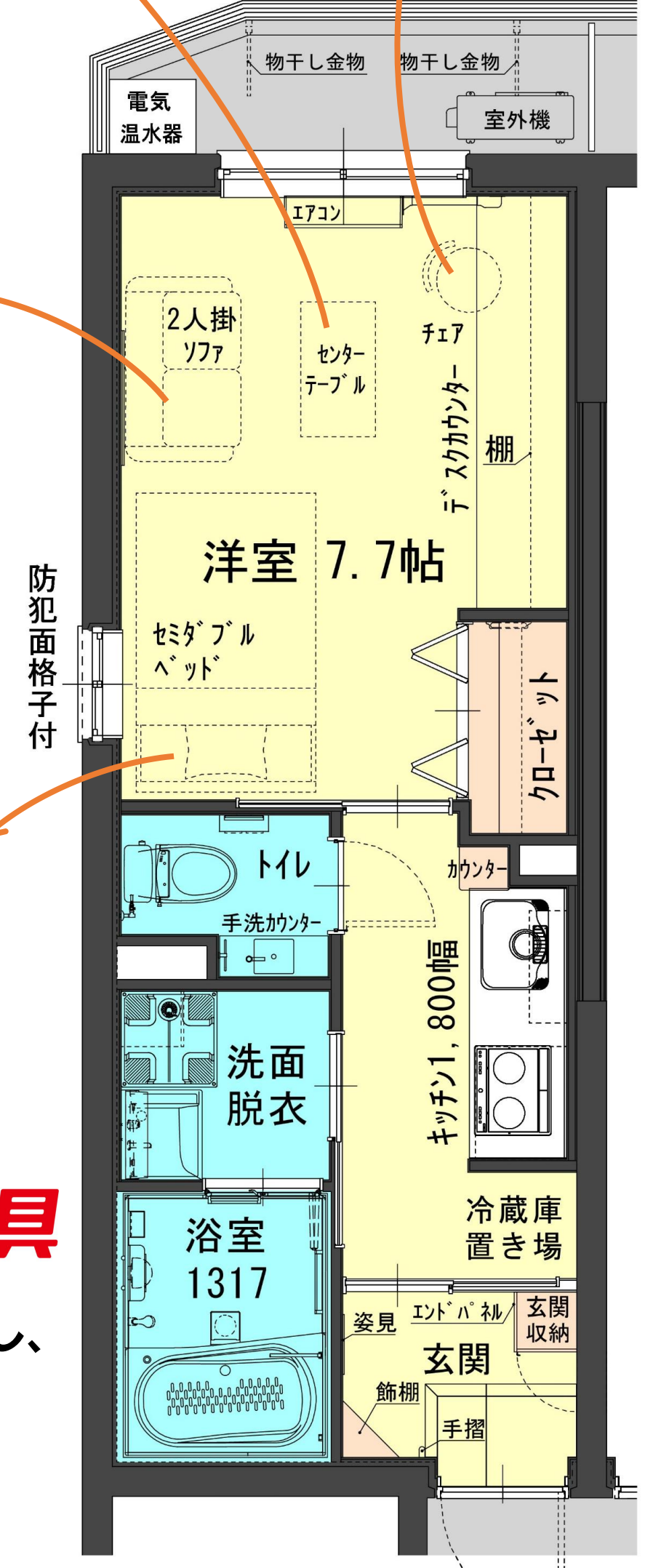


2人掛けソファ



セミダブルベッド

※枕、かけ布団は設置していません。ご用意ください。



## 家具は全てカリモク家具

退去時にクリーニングや補修をし、新品同様になっております。

ご入居をお待ちしています!

